

УТВЕРЖДАЮ

Мэр города Омска, председатель  
Архитектурно - градостроительного  
совета города Омска

  
\_\_\_\_\_ О.Н. Фади́на  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

**Протокол № 1**  
**заседания Архитектурно-градостроительного совета города Омска**

11-00 часов

22 апреля 2021 года

**Присутствовали:** члены совета – 22 человека, приглашенные – 4 человека (список прилагается). На заседании Архитектурно-градостроительного совета города Омска присутствуют более половины его членов (22 из 41). Заседание Архитектурно-градостроительного совета города Омска считается правомочным.

**Рассмотренные вопросы:**

**1. Концепция благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске.**

Докладывали:

Сокин  
Алексей Анатольевич

- директор бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды»

Сергеев  
Андрей Анатольевич

- архитектор, член Омской областной организации Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России», консультант бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды»

Комлева  
Елизавета Борисовна

- дизайнер, консультант бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды»

**1. Концепция благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске.**

В обсуждении вопроса приняли участие: Фади́на О.Н., Гусельников Л.С., Козловский Ю.Г., Машанов А.Н., Сватков Б.С., Сергеев А.А., Сокин А.А., Шалмин Н.П.

Решили:

1. Доработать концепцию ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске (далее – Концепция), разработанную бюджетным учреждением «Центр компетенций по вопросам городской среды» с учетом следующих замечаний и предложений.

1.1. В целях доработки Концепции провести дополнительное социологическое исследование (интервьюирование), расширив круг респондентов, учитывая общегородскую значимость рассматриваемой территории, включенной в гостевой маршрут.

При проведении социального исследования структурировать заинтересованные стороны (население территории, прилегающей к парку, население иных частей города, активисты-общественники, экспертные сообщества и т.д.), включив муниципалитет, органы исполнительной власти, заинтересованные в реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», бизнес-сообщество.

1.2 Проработать функциональное зонирование территории парка и сценарии использования территории с учетом запросов заинтересованных сторон, выявленных по результатам дополнительного социологического исследования.

При проработке функционального зонирования дать предложения по коммерциализации проекта развития территории, выявив точки взаимного интереса с бизнес-сообществом, с учетом функциональной направленности территории, а также предложения по обеспечению возможности самофинансирования парка.

1.3. При проработке проектных решений Концепции, в том числе рассмотреть возможность реализации следующих предложений:

- проработать более детально архитектурно-художественные и конструктивные решения «платформы» - террасированной площади активностей, с учетом перепада высот, обеспечив безопасность и комфортность передвижения пользователей территории парка, а также зонирование площади, с учетом планируемых активностей.

- рассмотреть возможность размещения выставочных пространств, зоны проведения культурно-массовых мероприятий с размещением сценической площадки;

- проработать организацию спортивной зоны с привлечением спортивных экспертов, предусмотреть размещение площадок для скейтборда и роллеров;

- исключить из состава Концепции временные строения существующего строительного городка МСК «Арена»;

- уменьшить количество пирсов, предусматривая статичность конструкций без демонтажа на зимний период;

- предусмотреть всесезонность использования территории.

2. Бюджетному учреждению «Центр компетенций по вопросам городской среды» доработку Концепции осуществлять с привлечением архитекторов – членов Архитектурно-градостроительного совета города Омска, высказавших предложения и замечания в ходе настоящего заседания.

- представить доработанную Концепцию на рассмотрение Архитектурно-градостроительного совета города Омска во второй декаде мая 2021 года.

Заместитель Мэра города Омска,  
заместитель председателя  
Архитектурно-градостроительного  
совета города Омска



М.В. Губин

Начальник отдела городской среды  
департамента архитектуры и  
градостроительства Администрации  
города Омска, секретарь  
Архитектурно-градостроительного  
совета города Омска



В.И. СМЫК